ภาคผนวก

ภาคผนวก 2

เอกสารนำส่ง ทส.1 และ ทส.2

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/7/67	27	81.6	16.32	65.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
2/7/67	61.5	81.1	16.22	64.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
3/7/67	44.9	11.5	2.3	9.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
4/7/67	64.2	67	13.4	53.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
5/7/67	68.5	46.8	9.36	37.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
6/7/67	130.1	108.1	21.62	86.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
7/7/67	58.2	23.6	4.72	18.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
8/7/67	15	89.8	17.96	71.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
9/7/67	62.8	45.9	9.18	36.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
10/7/67	65.4	77.4	15.48	61.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
11/7/67	65.6	38.7	7.74	30.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
12/7/67	66.4	64.8	12.96	51.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
13/7/67	88.9	81.9	16.38	65.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
14/7/67	81.8	69.9	13.98	55.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
15/7/67	74.8	89.8	17.96	71.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
16/7/67	66.5	45.2	9.04	36.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/7/67	55.3	78.9	15.78	63.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
18/7/67	53.7	47	9.4	37.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
19/7/67	89.8	78.9	15.78	63.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
20/7/67	89.5	51.2	10.24	40.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
21/7/67	69.3	76.8	15.36	61.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
22/7/67	16.8	94.7	18.94	75.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
23/7/67	18.1	43.5	8.7	34.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
24/7/67	74.5	66.6	13.32	53.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
25/7/67	64.5	32.6	6.52	26.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
26/7/67	77.9	79.9	15.98	63.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
27/7/67	55.2	80.6	16.12	64.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
28/7/67	73.2	71.4	14.28	57.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
29/7/67	69.3	73.5	14.7	58.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
30/7/67	70.4	81.4	16.28	65.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
31/7/67	68.7	44.8	8.96	35.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอวี่ ทองหล่อ
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
หมู่ที่ :
ซอย : สุขุมวิท 55
ถนน :
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรศัพท์ : 02-178-0700
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยที่ :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเด็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบตะกอน
☑ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำทิ้งสู่ท่อกทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบตะกอนนำไปทิ้งภายนอกอาคาร

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,987.800 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,024.900 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,619.920 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ไพโรจน์ จะรุรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/8/67	51	103.1	20.62	82.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
2/8/67	92.2	66.1	13.22	52.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
3/8/67	62.8	114.2	22.84	91.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
4/8/67	21.6	107.4	21.48	85.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
5/8/67	18.8	9.7	1.94	7.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
6/8/67	50	87.5	17.5	70	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
7/8/67	69.9	44.8	8.96	35.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
8/8/67	67.2	62.8	12.56	50.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
9/8/67	23.7	56	11.2	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
10/8/67	54.4	75.8	15.16	60.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
11/8/67	83.8	102.6	20.52	82.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
12/8/67	56.9	42.7	8.54	34.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
13/8/67	12.3	78.8	15.76	63.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
14/8/67	72.5	29.2	5.84	23.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
15/8/67	61.2	71.1	14.22	56.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
16/8/67	60.9	76.7	15.34	61.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
							ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/8/67	72.8	71.6	14.32	57.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
18/8/67	11.8	79.5	15.9	63.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
19/8/67	17.7	85	17	68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
20/8/67	66	83.2	16.64	66.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
21/8/67	71.6	27	5.4	21.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
22/8/67	65.5	88.9	17.78	71.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
23/8/67	61.5	78.9	15.78	63.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
24/8/67	72	82.2	16.44	65.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
25/8/67	67.6	88	17.6	70.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
26/8/67	71.3	49.9	9.98	39.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
27/8/67	68.2	66.7	13.34	53.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
28/8/67	74.8	63.4	12.68	50.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
29/8/67	61.7	48.8	9.76	39.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
30/8/67	73.5	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
31/8/67	33.6	21.8	4.36	17.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated: 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอวี่ ทองหล่อ
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
หมู่ที่ :
ซอย : สุขุมวิท 55
ถนน :
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรศัพท์ : 02-178-0700
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยมี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเด็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย : ◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน ○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย : ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ ระบบเติมอากาศ

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: สิงหาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

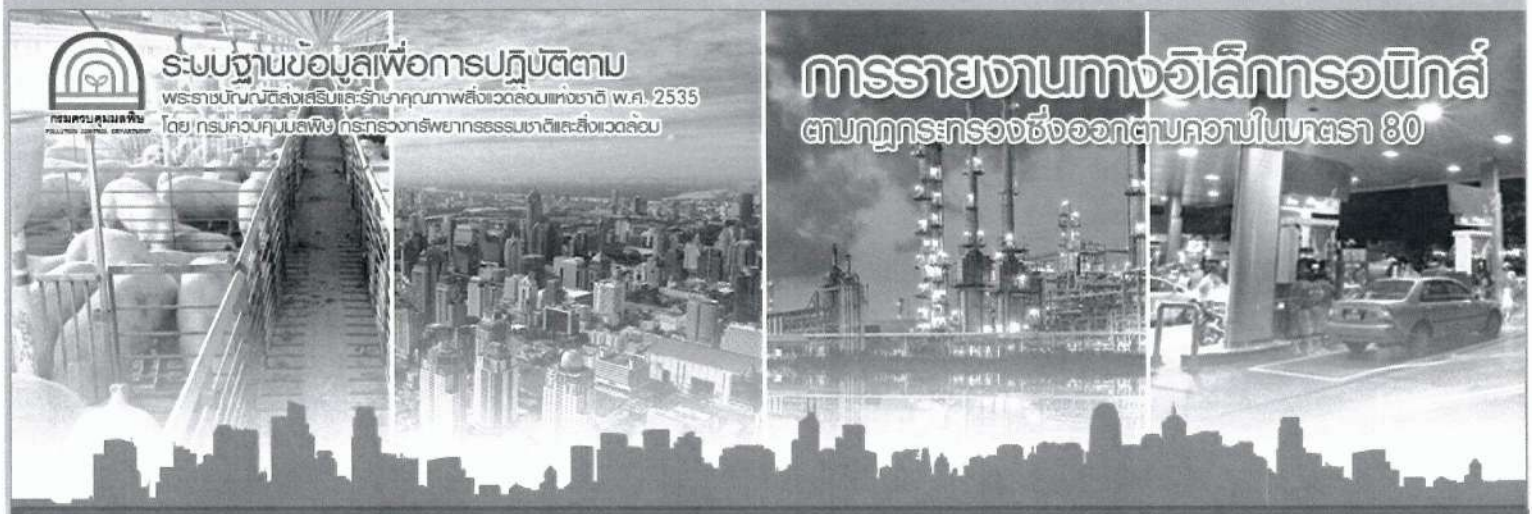
ลงชื่อ ไพโรจน์ จะรุรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บบราวเซอร์ Internet Explore 11 ขึ้นไป

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/9/67	19	79	15.8	63.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
2/9/67	19.2	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
3/9/67	26.9	166.7	33.34	133.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
4/9/67	24	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
5/9/67	25.1	67.5	13.5	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
6/9/67	14.4	112.5	22.5	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
7/9/67	18.1	67.5	13.5	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
8/9/67	76	31.7	6.34	25.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
9/9/67	74.4	119.7	23.94	95.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
10/9/67	44.1	86.3	17.26	69.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
11/9/67	63.3	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
12/9/67	72.7	172.4	34.48	137.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
13/9/67	63.4	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
14/9/67	85.5	104.3	20.86	83.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
15/9/67	16.4	129.5	25.9	103.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
16/9/67	15.3	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
							ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/9/67	62.5	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
18/9/67	35.3	143.5	28.7	114.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
19/9/67	60.6	127.8	25.56	102.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
20/9/67	50.7	114.4	22.88	91.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
21/9/67	68.8	235.3	47.06	188.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
22/9/67	39.9	105.4	21.08	84.32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
23/9/67	29.6	90	18	72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
24/9/67	37	35.6	7.12	28.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
25/9/67	70.9	52.1	10.42	41.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
26/9/67	71.6	64.3	12.86	51.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
27/9/67	65.4	64	12.8	51.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
28/9/67	67.9	27.3	5.46	21.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
29/9/67	79	145.1	29.02	116.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
30/9/67	40.9	13.8	2.76	11.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอวี่ ทองหล่อ
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
หมู่ที่ :
ซอย : สุขุมวิท 55
ถนน :
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรศัพท์ : 02-178-0700
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยมี :
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบตะกอน
☑ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำทิ้งสู่ท่อกทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบตะกอนนำไปทิ้งภายนอกอาคาร

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,437.900 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,355.700 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1,884.560 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

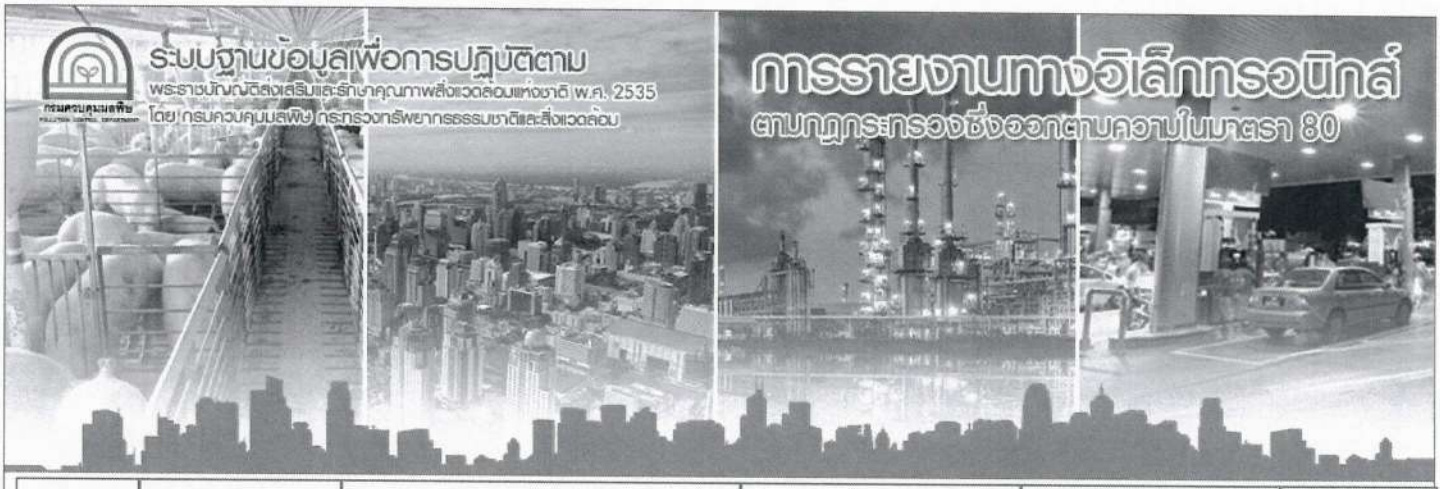
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **กันยายน** พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ **ไพโรจน์ จะรุรัมย์** เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/10/67	71.3	77.8	15.56	62.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
2/10/67	67.7	111.5	22.3	89.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
3/10/67	98.2	104.8	20.96	83.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
4/10/67	30.4	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
5/10/67	87.6	93.8	18.76	75.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
6/10/67	87.3	74.2	14.84	59.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
7/10/67	78.6	89.5	17.9	71.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
8/10/67	81.3	98.2	19.64	78.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
9/10/67	74.2	15.7	3.14	12.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
10/10/67	77.5	113.6	22.72	90.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
11/10/67	58.2	49.3	9.86	39.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
12/10/67	98.7	38.2	7.64	30.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
13/10/67	102.2	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
14/10/67	22.7	123	24.6	98.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
15/10/67	91.1	95.7	19.14	76.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
16/10/67	57	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
							ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/10/67	64.9	131.9	26.38	105.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
18/10/67	43.3	239.2	47.84	191.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
19/10/67	44.5	130.5	26.1	104.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
20/10/67	61.9	12.1	2.42	9.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
21/10/67	12.1	82.2	16.44	65.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
22/10/67	66.7	10.1	2.02	8.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
23/10/67	62	164.6	32.92	131.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
24/10/67	68.4	139.8	27.96	111.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
25/10/67	52.5	164	32.8	131.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
26/10/67	103.3	165.6	33.12	132.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
27/10/67	26.1	63.3	12.66	50.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
28/10/67	54.1	130.1	26.02	104.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
29/10/67	74.3	126.1	25.22	100.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
30/10/67	73.4	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
31/10/67	48	122.4	24.48	97.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : Ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
ซอย : สุขุมวิท 55
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : 02-178-0700

แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอรี่ ทองหล่อ
หมู่ที่ :
ถนน :
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยมี :
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00 ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบตะกอน
☑ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำทิ้ง กทม

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2,039.500 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,767.200 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2,213.760 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ไพโรจน์ จะรุรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/67	27.1	117.3	23.46	93.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
2/11/67	30.5	73.4	14.68	58.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
3/11/67	61.9	44.8	8.96	35.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
4/11/67	64.5	75.7	15.14	60.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
5/11/67	54.2	76.8	15.36	61.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
6/11/67	69.9	79	15.8	63.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
7/11/67	66.7	98	19.6	78.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
8/11/67	36.4	39	7.8	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
9/11/67	85	96.5	19.3	77.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
10/11/67	81.1	69.3	13.86	55.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
11/11/67	15.1	84.3	16.86	67.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
12/11/67	63.9	95.8	19.16	76.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
13/11/67	63.7	51.7	10.34	41.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
14/11/67	59.5	81.6	16.32	65.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
15/11/67	45.9	95.7	19.14	76.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
16/11/67	48.3	96.1	19.22	76.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
							ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/11/67	63.4	60.5	12.1	48.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
18/11/67	83.4	125.7	25.14	100.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
19/11/67	46.2	57.7	11.54	46.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
20/11/67	71.8	76.8	15.36	61.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
21/11/67	58.7	78.4	15.68	62.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
22/11/67	71	89.2	17.84	71.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
23/11/67	32.5	103	20.6	82.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
24/11/67	69.5	97.4	19.48	77.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
25/11/67	16.9	97	19.4	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
26/11/67	67.8	104.1	20.82	83.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
27/11/67	74	90.5	18.1	72.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
28/11/67	53.6	91.5	18.3	73.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
29/11/67	58.7	88.2	17.64	70.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
30/11/67	71.9	78.6	15.72	62.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอวี่ ทองหล่อ
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
หมู่ที่ :
ซอย : สุขุมวิท 55
ถนน :
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรศัพท์ : 02-178-0700
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยมี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ
☑ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำทิ้ง กทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบตะกอนทิ้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	1,713.100	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	2,513.600	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	2,010.880	ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **พฤศจิกายน** พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ **ไพโรจน์ จะรุรัมย์** เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/12/67	55.7	82.6	16.52	66.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
2/12/67	56.4	82.1	16.42	65.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
3/12/67	25.3	63.2	12.64	50.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
4/12/67	61.3	54.1	10.82	43.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
5/12/67	74	101.8	20.36	81.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
6/12/67	63.8	58.3	11.66	46.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
7/12/67	85.7	111.7	22.34	89.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
8/12/67	13	73.6	14.72	58.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
9/12/67	13.4	87	17.4	69.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
10/12/67	14.4	75.3	15.06	60.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
11/12/67	13.9	56.7	11.34	45.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
12/12/67	75.3	62.3	12.46	49.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
13/12/67	83.5	76.2	15.24	60.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
14/12/67	94.2	94.8	18.96	75.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
15/12/67	15.1	90.3	18.06	72.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
16/12/67	18.6	55.6	11.12	44.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัด บำบัดน้ำเสีย ที่นำไป กำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)		ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม น้ำเสีย (ปกติ/ /ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/12/67	95.6	114.4	22.88	91.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ศรชัย
18/12/67	75.1	91.2	18.24	72.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
19/12/67	56.3	64.1	12.82	51.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
20/12/67	72.1	94.8	18.96	75.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
21/12/67	68.5	87	17.4	69.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
22/12/67	85.6	89	17.8	71.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
23/12/67	8.3	76.2	15.24	60.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
24/12/67	44.3	89.5	17.9	71.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
25/12/67	122.3	77.7	15.54	62.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
26/12/67	109.5	77.8	15.56	62.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
27/12/67	86.9	90.5	18.1	72.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
28/12/67	82	97.3	19.46	77.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	เอกราชย์
29/12/67	112.4	115.9	23.18	92.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
30/12/67	100.9	25.3	5.06	20.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล
31/12/67	70.5	99.1	19.82	79.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	ณัฐพล

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : ivy thonglor
แหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดไอวี่ ทองหล่อ
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889
หมู่ที่ :
ซอย : สุขุมวิท 55
ถนน :
แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ
เขต/อำเภอ : เขตวัฒนา
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ : 10110
โทรศัพท์ : 02-178-0700
โทรสาร : 02-178-0701
อีเมล :

โดยมี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เขตปกครอง : เขตวัฒนา
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง
จำนวนห้อง : 447
สังกัด : เอกชน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	341.00	ลบ.ม./วัน
2. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
3. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
○ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบน้ำ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
☑ เครื่องสูบตะกอน
☑ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ อื่นๆ
☐ อื่นๆ (2)
☐ อื่นๆ (3)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำทิ้งสู่ท่อกทม.

(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมาสูบตะกอนนำไปทิ้งภายนอกอาคาร

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 1,953.900 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 2,515.400 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2,012.320 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
◉ ระบายทุกวัน
○ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
○ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ	ปริมาณที่ใช้	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	◉ ปกติ	○ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ไพโรจน์ จะรุรัมย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์ กลับรายการหลัก

ภาคผนวก 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J0994
SAMPLING DATE	: July 10, 2024	RECEIVED DATE	: July 10, 2024
SAMPLING TIME	: 13.30 Hour	ANALYTICAL DATE	: July 10 - 19, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)	WORK NO.	: Ww-24-J2449

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.1 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	330.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.0	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	990.0	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	0.03	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Black / Turbid Sediment : Black	

Remark:: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

*Definition:** : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark:
1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ข. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water

REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0994

SAMPLING DATE : July 10, 2024

RECEIVED DATE : July 10, 2024

SAMPLING TIME : 13.30 Hour

ANALYTICAL DATE : July 10 - 18, 2024

SAMPLING METHOD : Grab

QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)

WORK NO. : Ww-24-J2450

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	6.9 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	5.11	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	14.0	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	90.0	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black	

Remark:: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J0994
SAMPLING DATE	: July 10, 2024	RECEIVED DATE	: July 10, 2024
SAMPLING TIME	: 13.30 Hour	ANALYTICAL DATE	: July 10 - 19, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)	WORK NO.	: Ww-24-J2451

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent	
pH	-	Electrometric Method	7.1 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	26.5	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	6.0	≤40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	<0.1	≤0.5
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	160	≤500
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	17.6	≤35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	0.04	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	4,900	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A bit	

Remark:: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark:
1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1174
SAMPLING DATE	: August 6, 2024	RECEIVED DATE	: August 7, 2024
SAMPLING TIME	: 13.00 Hour	ANALYTICAL DATE	: August 7 - 16, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)	WORK NO.	: Ww-24-J3006

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	335.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.8	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	156.4	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water

REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1174

SAMPLING DATE : August 6, 2024

RECEIVED DATE : August 7, 2024

SAMPLING TIME : 13.00 Hour

ANALYTICAL DATE : August 7 - 15, 2024

SAMPLING METHOD : Grab

QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)

WORK NO. : Ww-24-J3007

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	2.15	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	6.0	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	132.1	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water

REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1174

SAMPLING DATE : August 6, 2024

RECEIVED DATE : August 7, 2024

SAMPLING TIME : 13.00 Hour

ANALYTICAL DATE : August 7 - 16, 2024

SAMPLING METHOD : Grab

QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem(ว-295-จ-0004)

WORK NO. : Ww-24-J3008

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	16.5	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	31.4	≤ 40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	<0.1	≤ 0.5
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	206	≤ 500
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	29.4	≤ 35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	0.03	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	1,300	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black		

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ค่า TDS ของน้ำเสีย Effluent (366) ลบ ค่า TDS ของน้ำประปา (160)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: [redacted]

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1392
SAMPLING DATE	: September 10, 2024	RECEIVED DATE	: September 11, 2024
SAMPLING TIME	: 14.30 Hour	ANALYTICAL DATE	: September 11 - 20, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J3592

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	300.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	12.4	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	91.4	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Turbid	
		Sediment :	Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

*Definition:** : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____ [redacted] _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water

REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1392

SAMPLING DATE : September 10, 2024

RECEIVED DATE : September 11, 2024

SAMPLING TIME : 14.30 Hour

ANALYTICAL DATE : September 11 - 20, 2024

SAMPLING METHOD : Grab

QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw

SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)

WORK NO. : Ww-24-J3593

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	2.45	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	45	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	50.7	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

*Definition:** : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com

SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water

REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1392

SAMPLING DATE : September 10, 2024

RECEIVED DATE : September 11, 2024

SAMPLING TIME : 14.30 Hour

ANALYTICAL DATE : September 11 - 20, 2024

SAMPLING METHOD : Grab

QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw

SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)

WORK NO. : Ww-24-J3594

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
pH	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	29.3	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	33.5	≤40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	0.1	≤0.5
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	296	≤1,000
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	32.8	≤35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	0.04	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	24,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid :	Yellow / Clear
			Sediment :	A Bit

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

ECOTECH WATER CO.,LTD.

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Laboratory Manager: _____ [redacted] _____

(Dr. Angsana Romsaiyud)

ว-295-ค-0002

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*

2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1581
SAMPLING DATE	: October 9, 2024	RECEIVED DATE	: October 10, 2024
SAMPLING TIME	: 13.30 Hour	ANALYTICAL DATE	: October 10 - 19, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J4100

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	200.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	336.5	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark:
1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1581
SAMPLING DATE : October 9, 2024 RECEIVED DATE : October 10, 2024
SAMPLING TIME : 13.30 Hour ANALYTICAL DATE : October 10 - 19, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) WORK NO. : Ww-24-J4101

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	5.04	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	15.0	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	59.6	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1581
SAMPLING DATE	: October 9, 2024	RECEIVED DATE	: October 10, 2024
SAMPLING TIME	: 13.30 Hour	ANALYTICAL DATE	: October 10 - 19, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J4102

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	19.8	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	7.5	≤ 40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	<0.1	-
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	310	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	19.3	≤ 35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	0.05	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	790	-

SAMPLE CONDITION — Sample Color / Turbid : Yellow / Clear; Sediment : Brown

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1717
SAMPLING DATE	: November 2, 2024	RECEIVED DATE	: November 4, 2024
SAMPLING TIME	: 11.00 Hour	ANALYTICAL DATE	: November 4 - 12, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J4475

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.1 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	430.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	169	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: [redacted]
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1717
SAMPLING DATE	: November 2, 2024	RECEIVED DATE	: November 4, 2024
SAMPLING TIME	: 11.00 Hour	ANALYTICAL DATE	: November 4 - 12, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J4476

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	0.52	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	40.0	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	96.5	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J1717
SAMPLING DATE : November 2, 2024
RECEIVED DATE : November 4, 2024
SAMPLING TIME : 11.00 Hour
ANALYTICAL DATE : November 4 - 12, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
WORK NO. : Ww-24-J4477

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	20.8	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	11.4	≤ 40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	<0.1	-
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	224	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	27.4	≤ 35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	54,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Clear	
		Sediment :	Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard
Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1947
SAMPLING DATE	: December 11, 2024	RECEIVED DATE	: December 12, 2024
SAMPLING TIME	: 13.0 Hour	ANALYTICAL DATE	: December 12 - 21, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J5071

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
pH	-	Electrometric Method	7.1 (25°C)	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	185.0	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
Total Suspended Solid	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	146.7	-
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

*Definition:** : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark:
1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1947
SAMPLING DATE	: December 11, 2024	RECEIVED DATE	: December 12, 2024
SAMPLING TIME	: 13.0 Hour	ANALYTICAL DATE	: December 12 - 18, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J5072

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Aeration	
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	5.0-9.0
DO	mg/L	Azide Modification Method	2.86	-
SV_{30}	mL/L	Imhoff cone	10.0	-
MLSS	mg/l	Mixed liquor suspended solids dried at 103 – 105 °C	108	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: _____
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 010554032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person
ADDRESS : 889 ซ. สุขุมวิท 55 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
CONTACT DETAILS : Khun Saraiyaphat Fanprakon TEL: 092 249 1409 e-mail: Saraiyaphat.Fanprakon@ap.jll.com
Pairoj.jaruram@ap.jll.com
SAMPLING SOURCE : Ivy Thonglor Condominium Juristic Person

SAMPLE TYPE/NAME	: Waste Water	REPORT NO.	: JEX-Ww-24-J1947
SAMPLING DATE	: December 11, 2024	RECEIVED DATE	: December 12, 2024
SAMPLING TIME	: 13.0 Hour	ANALYTICAL DATE	: December 12 - 21, 2024
SAMPLING METHOD	: Grab	QUOTATION NO.	: QL/23/0407/W/Pw
SAMPLING BY	: Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)	WORK NO.	: Ww-24-J5073

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	28.0	≤30
Total Suspended	mg/L	Total suspended solid dried at 103-105 °C	28.8	≤40
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone- Settleable Solids	<0.1	-
Total Dissolved Solid	mg/L	Total dissolved solids dried at 180°C	320	≤1,000
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/L	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	26.2	≤35
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤20.0
Free Chlorine	mg/L	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria*	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Turbid	
		Sediment :	Yellow	

Remark: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of range of regulatory standard
Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***
Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition: * : The test was subcontracted to the another laboratory

Laboratory Manager: ___ [redacted] ___
(Dr. Angsana Romsaiyud)
ว-295-ค-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295

Remark: 1) *The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.*
2) *Do not copy partial of this analysis report without official approval.*

ภาคผนวก 4

ใบรับรองตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๓๐๗๔/๒๕๖๗

แบบ ร.๑

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
เลขที่ ๒๖๑๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๒๓๔/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด ไอวี่ ทองหล่อ โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอวี่ ทองหล่อ

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๙ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๕๕ (ทองหล่อ) ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวดิ้ง เซอร์วิซ จำกัด

เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๘ ก.ย. ๒๕๖๗ เดือน พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 997A4914F623

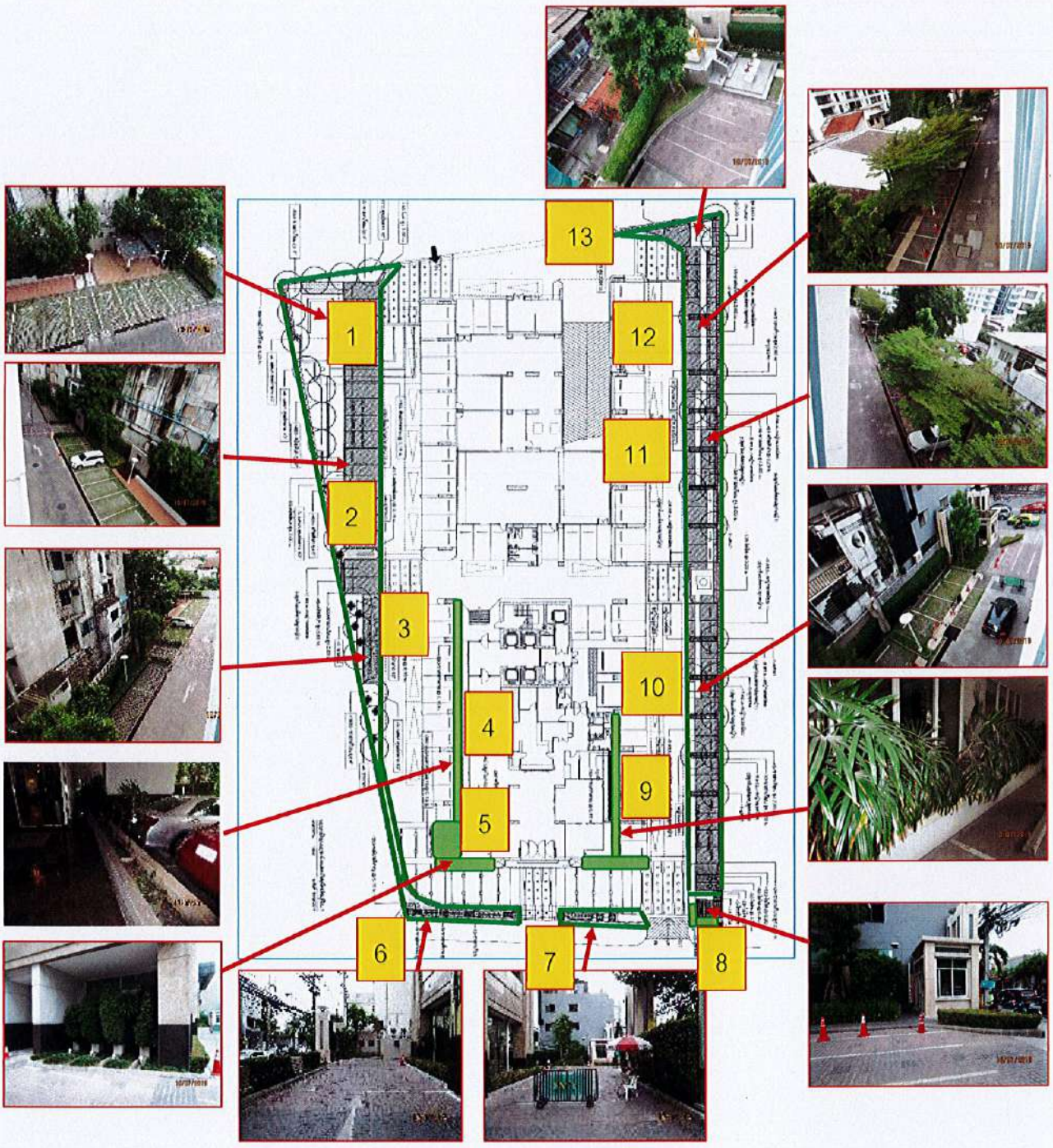
[redacted]

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก 5

แผนผังพื้นที่สีเขียวและพันธ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ

แผนผังสวนพื้นที่สีเขียวชั้น1 รวม 873.3 ตารางเมตร อาคารไอวี่ทองหล่อ



พื้นที่สีเขียวชั้น1 อาคารไอวี่ทองหล่อ

รูปที่	รูปภาพ	พื้นที่ / ตารางเมตร
1		680
2		
3		
4		12.56
5		17.72
6		24.56

7		8
8		16.3
9		14.56
10		59.6
11		
12		
13		40
	รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด(ตร.ม.)	**873.3**

พื้นที่สีเขียวชั้น5 อาคารไอวี่ทองหล่อ

รูปที่	รูปภาพ	พื้นที่ / ตารางเมตร
1		958.32
2		
3		
4		166
5		31.68
6		10.7

7		85.2
8		40
	รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด(ตร.ม.)	**1291.9**

พรรณไม้ อาคารไอวี่ทองหล่อ

ชั้น1

ไม้ยืนต้น

1. แคนา
2. ราชพฤกษ์
3. หูกระจง

ไม้พุ่ม – ไม้คลุมดิน

1. กาเหว่าลาย
2. คริสตินา
3. จั๋ง
4. ชายกเกี๊ยน
5. ไทรอินโด
6. พลับพลึงหนู
7. พุดย้ำบุศน์
8. ลิ้นมังกรด่าง
9. นวลปลาดุก
10. ไอริส
11. หญ้าแม็กซิโก
12. หญ้านวลน้อย

ชั้น5

ไม้ยืนต้น

1. ตีนเป็ดน้ำ
2. ลีลาวดี

ไม้พุ่ม – ไม้คลุมดิน

1. ก้ามกุ้ง
2. คริสตินา
3. จั๋ง

4. ชายกเกี้ยน
5. เดหลีใบมัน
6. ไทรอินโด
7. ปาล์มไผ่
8. เฟิร์นฮาวาย
9. เฟื่องฟ้าสุมาลี
10. ลิ้นกระบือด่าง
11. เศรฐีไข่ง่อน
12. หนวดปลาดุกแคระ
13. หญ่านวลน้อย
14. ก้ามกุ้ง

ภาคผนวก 6

ตรวจสอบเครื่องจักรและตรวจสอบอุปกรณ์

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 393 / RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.5 / T: 1.0	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	~~N~~	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature : [redacted]		
Date : 21/07/20.	**Date :** 23/7/67	**Date :** 23/7/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H* | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 ; ST: 395 ; RT: 392	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 ; S: 1.6 ; T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	~~N~~	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	
Date : 21/07/67	**Date :** 23/7/67	**Date :** 23/7/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 393 / RT: 392	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.7 / S: 1.6 / T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	~~N~~	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signatur	**Signature :**	
Date : 22/02/24	**Date :** 23/7/67	**Date :** 23/7/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 393 / RT: 392	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.6 / S: 1.8 / T: 1.6.	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature :	**Signature :** [redacted]	
Date : 22/07/24.	**Date :** 23/7/67	**Date :** 23/7/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H* / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 395 / RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.5 / S: 6.9 / T: 6.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	~~N~~	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature	**Signature :**	
Date : 23/04/20.	**Date :** 23/7/67	**Date :** 23/7/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 ST: 393 RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 S: 7.1 T: 6.7	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/02/24.	**Date :** 1/8/67	**Date :** 1/8/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 395 / RT: 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.6 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature	**Signature :**	
Date : 22/08/24	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

JLL

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2

TYPE OF MAINTENANCE M ✓ | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ; ST: 395 ; RT: 394	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.4 ; S: 1.3 ; T: 1.3	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: - ; S: - ; T: -	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	
Date : 22/08/16	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

JLL

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M ✓ | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ; ST: 405 ; RT: 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 ; S: 1.6 ; T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	
Date : 23/08/12.	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6 **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ST: 395 RT: 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 S: 1.6 T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signatur [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/08/67	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ST: 395 RT: 399	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.3 S: 2.0 T: 6.2	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 26/08/2017	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ; ST: 395 ; RT: 394.	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 ; S: 6.9 ; T: 6.2	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: ; S: ; T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 24/08/16	**Date :** 26/8/67	**Date :** 26/8/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 390 ST: 396 RT: 395	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 S: 1.8 T: 1.4	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 21/09/67	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-008/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2
TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL
Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: ~~399~~ 399 / ST: ~~399~~ 395 / RT: ~~399~~ 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.4 / S: 1.5 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 21/09/29	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.6 / S: 1.5 / T: 1.4	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	—	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	—	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	—	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	—	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	—	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	—	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	—	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	—	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	—	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 27/9/67	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 390 / ST: 395 / RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.6 / S: 1.6 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 22/09/67	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 399 / RT: 399	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 / S: 7.3 / T: 6.7	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature :	**Signature :**	**Signature :**
Date : 25/09/67	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 ST: 395 RT: 397	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 S: 6.2 T: 6.8	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	—	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	—	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	—	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	—	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	—	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	—	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	—	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:	—	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	—	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	—	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	—	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/09/24.	**Date :** 27/9/67	**Date :** 27/9/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 ST: 393 RT: 394	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.3 S: 1.5 T: 1.4	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 23/10/28.	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2 **TYPE OF MAINTENANCE** M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 390 ; ST: 395 ; RT: 394	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.8 ; S: 1.5 ; T: 1.9	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปอสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: ; S: ; T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 23/10/24.	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5 **TYPE OF MAINTENANCE** M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 393 / RT: 400	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.6 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	–	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	–	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	–	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	–	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	–	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปอสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	–	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	–	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	–	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	–	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	–	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	–	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	–	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	–	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/10/26.	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6

TYPE OF MAINTENANCE M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 415 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.7 / T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	✓	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	✓	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature : [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/10/24.	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 380 ; ST: 415 ; RT: 415	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.5 ; S: 7.0 ; T: 6.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature : [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 24/10/24	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 398 / RT: 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 / S: 6.9 / T: 6.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปอสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 28/10/24.	**Date :** 28/10/67	**Date :** 28/10/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 394 / ST: 395 / RT: 398	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.4 / S: 1.5 / T: 1.3	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature : [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 21/11/24	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2

TYPE OF MAINTENANCE M ✓ | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 ; ST: 395 ; RT: 401	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.4 ; S: 1.5 ; T: 1.0	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: ; S: ; T:	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 21/11/24	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5

TYPE OF MAINTENANCE M ✓ | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 399 / ST: 395 / RT: 400	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.6 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature : [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 22/11/24	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6

TYPE OF MAINTENANCE M ✓ | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 406 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.7 / T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 27/11/67	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3

TYPE OF MAINTENANCE M / 2M / Q / H / Y

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 / ST: 395 / RT: 400	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 / S: 7.1 / T: 6.8	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by : [redacted]	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 23/11/24	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 ; ST: 395 ; RT: 394	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 ; S: 6.9 ; T: 6.7	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	-	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	✓	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T	-	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	-	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	-	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	✓	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature	**Signature :**	**Signature :**
Date : 23/11/24	**Date :** 27/11/67	**Date :** 27/11/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-1 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | ✓

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 390 / ST: 395 / RT: 393	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.9 / S: 1.5 / T: 1.8	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	N	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 1.9 / S: 1.5 / T: 1.4	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	Verified by : ไพโรจน์ จะรัมย์	Approved by : ไพโรจน์ จะรัมย์
Signature : [redacted]	Signature : [redacted]	Signature : [redacted]
Date : 21/12/24	Date : 27/12/67	Date : 27/12/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SWP-2 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ; ST: 405 ; RT: 404	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 ; S: 1.5 ; T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 1.5 ; S: 1.5 ; T: 1.4	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	**Verified by :** ไพโรจน์ จะรับภัย์	**Approved by :** ไพโรจน์ จะรับภัย์
Signature : [redacted]	**Signature :** [redacted]	**Signature :** [redacted]
Date : 21/12/24	**Date :** 27/12/67	**Date :** 27/12/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-5 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 393 / ST: 393 / RT: 392	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.6 / S: 1.7 / T: 1.5	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	N	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 1.5 / S: 1.7 / T: 1.5	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	Verified by : ไพโรจน์ จะรุ้มย์	Approved by : ไพโรจน์ จะรุ้มย์
Signature : [redacted]	Signature : [redacted]	Signature : [redacted]
Date : 22/12/17.	Date : 27/12/17	Date : 27/12/17

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-6 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 0.75 kW, 1.1 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 396 / ST: 395 / RT: 396	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.5 / S: 1.7 / T: 1.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	N	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	N	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	N	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	N	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	N	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 1.5 / S: 1.6 / T: 1.5	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	Verified by : ไพโรจน์ จะรุรัมย์	Approved by : ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature : [redacted]	Signature : [redacted]	Signature : [redacted]
Date : 27/12/67	Date : 27/12/67	Date : 27/12/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-3

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | X

LOCATION : 1th FL

Rated : 3.7 **kW,** 5.6 **A**

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 398 / ST: 395 / RT: 395	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.6 / S: 7.0 / T: 6.7	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	N	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 6.6 / S: 7.0 / T: 6.6	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4 สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	Verified by : ไพโรจน์ จะรุรัมย์	Approved by : ไพโรจน์ จะรุรัมย์
Signature : [redacted]	Signature : [redacted]	Signature : [redacted]
Date : 25/12/24	Date : 27/12/67	Date : 27/12/67

BUILDING : Ivy Thonglor

Ref No: JLL-PM-SN-008/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DRAINAGE / SEWAGE PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWP-4 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | H | Y ✓

LOCATION : 1th FL | **Rated :** 3.7 kW, 5.6 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3*	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	M , Q	-	N	
4*	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	M , Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 390 ST: 390 RT: 390	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 6.5 S: 6.9 T: 6.6	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	N	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	N	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	N	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	N	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-	-	
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: 6.5 S: 6.9 T: 6.5	N	
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-	N	
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-	N	
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-	N	
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) PM Period of task no.3 and no.4 are" M " for drainage pump and " Q " for sewage pump / ความถี่ในการทำงานของหัวข้อที่ 3 และ 4.

สำหรับ Drainage pump ใช้ความถี่ " M " สำหรับ Sewage pump ใช้ความถี่ "Q " เนื่องจากการเปิดฝาของ Sewage pump กระทำได้ยากกว่า

PM by :	Verified by : ไพโรจน์ จะรุริมย์	Approved by : ไพโรจน์ จะรุริมย์
Signature :	Signature :	Signature :
Date : 27/12/67	Date : 27/12/67	Date : 27/12/67

ภาคผนวก 9

แผนการบันทึกตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้า

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : July Year 2024

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		5519.633										
1	06.00	5525.074	5,444	2116.165	3305.511	0.000	0.226	0.000	0.016			
2	06.00	5530.263	5,186	2119.321	3310.922	0.291	0.279	0.062	0.046			
3	06.00	5533.516	3,253	2122.121	3311.395	0.291	0.279	0.062	0.043			
4	06.00	5538.862	5,346	2125.186	3313.676	0.291	0.279	0.062	0.051			
5	06.00	5543.309	4,447	2127.550	3315.758	0.291	0.279	0.062	0.051			
6	06.00	5549.003	5,694	2130.218	3322.228	0.291	0.299	0.062	0.051			
7	06.00	5554.663	5,660	2130.215	3325.449	0.291	0.299	0.062	0.051			
8	06.00	5559.835	4,172	2130.215	3329.449	0.291	0.299	0.062	0.051			
9	06.00	5564.343	4,508	2133.122	3331.312	0.291	0.299	0.062	0.051			
10	06.00	5567.879	3,536	2135.526	3332.053	0.291	0.299	0.062	0.051			
11	06.00	5572.718	4,839	2138.371	3334.347	0.291	0.299	0.062	0.051			
12	06.00	5577.867	5,149	2141.375	3336.491	0.291	0.299	0.062	0.051			
13	06.00	5582.756	4,889	2144.509	3340.247	0.291	0.299	0.062	0.051			
14	06.00	5587.492	4,736	2147.509	3343.983	0.319	0.299	0.062	0.052			
15	06.00	5592.917	5,425	2150.507	3350.006	0.319	0.299	0.062	0.052			
16	06.00	5599.527	6,610	2154.215	3352.313	0.319	0.300	0.062	0.065			
17	06.00	5602.937	3,410	2156.843	3353.093	0.315	0.304	0.062	0.065			
18	06.00	5608.100	5,163	2159.936	3355.265	0.319	0.304	0.062	0.065			
19	06.00	5612.949	4,849	2163.538	3357.411	0.315	0.304	0.076	0.065			
20	06.00	5617.903	4,954	2166.310	3359.561	0.319	0.304	0.076	0.065			
21	06.00	5624.174	6,271	2168.382	3361.779	0.319	0.304	0.076	0.065			
22	06.00	5629.310	5,136	2168.382	3362.923	0.319	0.304	0.076	0.065			
23	06.00	5634.678	5,367	2171.275	3366.399	0.319	0.304	0.077	0.065			
24	06.00	5639.804	5,127	2174.186	3368.648	0.319	0.304	0.076	0.065			
25	06.00	5643.277	3,473	2176.037	3370.240	0.319	0.304	0.076	0.065			
26	06.00	5649.866	6,589	2179.678	3373.168	0.319	0.304	0.076	0.065			
27	06.00	5655.755	4,889	2182.197	3375.258	0.319	0.304	0.076	0.065			
28	06.00	5660.073	4,318	2184.497	3377.524	0.319	0.304	0.076	0.065			
29	06.00	5665.062	4,989	2187.457	3379.566	0.319	0.304	0.076	0.065			
30	06.00	5670.156	5,094	2190.566	3381.828	0.319	0.304	0.076	0.065			
31	06.00	5673.978	3,822	2192.689	3383.529	0.334	0.304	0.076	0.065			

Comment : kWh / Months = 154,343

BSE : 1 / 8 / 67

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

มิเตอร์เปลี่ยน kwh เป็น Mwh
เลขท้าย ศิทศนิยม ใช้ได้ทุกตัว

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G
Month : July Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		34568.0						
1	06.00	34649.6	81.6		81.60			
2	06.00	34730.7	81.1	-0.6	162.70			
3	06.00	34742.2	11.5	-85.8	174.20			
4	06.00	34809.2	67.0	482.6	241.20			
5	06.00	34856.0	46.8	-30.1	288.00			
6	06.00	34964.1	108.1	131.0	396.10			
7	06.00	34987.7	23.6	-78.2	419.70			
8	06.00	35077.3	89.6	280.5	509.50			
9	06.00	35123.4	45.9	-48.9	555.40			
10	06.00	35200.8	77.4	68.6	632.80			
11	06.00	35239.5	38.7	-50.0	671.50			
12	06.00	35304.3	64.8	67.4	736.30			
13	06.00	35386.2	81.9	26.4	818.20			
14	06.00	35486.1	69.9	-14.7	888.10			
15	06.00	35583.9	89.8	28.5	977.90			
16	06.00	35691.1	45.2	-49.7	1,023.10			
17	06.00	35670.0	78.9	74.6	1,102.00			
18	06.00	35717.0	47.0	-40.4	1,149.00			
19	06.00	35795.9	78.9	67.9	1,227.90			
20	06.00	35848.1	51.2	-35.1	1,279.10			
21	06.00	35923.9	76.8	50.0	1,355.90			
22	06.00	36018.6	94.7	23.3	1,450.60			
23	06.00	36069.7	43.5	-54.1	1,494.10			
24	06.00	36128.7	66.6	53.1	1,560.70			
25	06.00	36161.3	32.6	-51.1	1,593.30			
26	06.00	36241.2	79.9	145.1	1,673.20			
27	06.00	36321.8	80.6	0.9	1,753.82			
28	06.00	36425.3	71.4	-11.4	1,825.20			
29	06.00	36466.7	73.5	2.9	1,898.70			
30	06.00	36548.1	81.4	10.7	1980.10			
31	06.00	36592.9	44.8	-45.0	2024.90			

Comment : _____

BSL : _____

1 / 8 / 67

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

JLL

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No :	JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : August Year 2024.

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		5673.976										
1	06.00	5681.014	7.038	2181.198	3499.316	0.000	0.220	0.000	0.013			
2	06.00	5684.708	3.694	2184.684	3500.023	0.284	0.282	0.000	0.013			
3	06.00	5689.956	5.248	2187.504	3502.452	0.284	0.282	0.015	0.057			
4	06.00	5696.348	6.392	2187.575	3508.763	0.281	0.298	0.005	0.067			
5	06.00	5701.208	4.862	2187.571	3513.625	0.280	0.294	0.013	0.068			
6	06.00	5706.336	5.132	2190.460	3518.677	0.284	0.294	0.005	0.067			
7	06.00	5711.928	5.592	2193.797	3518.731	0.293	0.298	0.073	0.068			
8	06.00	5715.343	3.415	2196.600	3518.743	0.298	0.298	0.073	0.068			
9	06.00	5720.680	5.337	2199.703	3520.977	0.298	0.298	0.073	0.068			
10	06.00	5726.634	5.954	2202.071	3523.561	0.298	0.298	0.073	0.068			
11	06.00	5735.053	8.419	2203.418	3531.635	0.298	0.339	0.073	0.068			
12	06.00	5740.650	5.597	2203.918	3537.223	0.298	0.339	0.073	0.079			
13	06.00	5746.310	5.660	2210.918	3541.892	0.298	0.339	0.073	0.079			
14	06.00	5749.866	3.556	2206.206	3543.659	0.298	0.339	0.073	0.079			
15	06.00	5755.662	5.801	2209.579	3546.070	0.298	0.339	0.073	0.079			
16	06.00	5763.991	8.33	2213.610	3550.387	0.298	0.339	0.073	0.079			
17	06.00	5770.077	6.086	2217.001	3553.073	0.298	0.339	0.073	0.079			
18	06.00	5778.993	5.919	2217.006	3558.989	0.298	0.339	0.073	0.079			
19	06.00	5782.113	6.12	2217.000	3565.109	0.298	0.339	0.073	0.079			
20	06.00	5786.830	6.737	2220.758	3568.098	0.300	0.339	0.083	0.079			
21	06.00	5792.199	3.799	2223.957	3569.898	0.340	0.343	0.083	0.079			
22	06.00	5798.034	5.385	2226.913	3571.121	0.340	0.343	0.083	0.079			
23	06.00	5806.020	8.386	2230.185	3575.005	0.300	0.338	0.083	0.079			
24	06.00	5812.370	6.15	2230.169	3578.805	0.345	0.338	0.083	0.079			
25	06.00	5817.892	5.242	2236.169	3583.647	0.348	0.338	0.083	0.079			
26	06.00	5823.650	5.838	2230.169	3589.051	0.345	0.338	0.083	0.079			
27	06.00	5829.538	5.888	2237.558	3591.993	0.345	0.338	0.083	0.079			
28	06.00	5833.540	4.002	2240.547	3592.993	0.345	0.348	0.083	0.079			
29	06.00	5839.032	5.492	2243.704	3596.378	0.345	0.348	0.083	0.079			
30	06.00	5846.596	7.564	2247.223	3599.373	0.345	0.348	0.083	0.079			
31	06.00	5852.117	5.521	2250.433	3601.684	0.345	0.348	0.083	0.079			

Comment : kWh/months = 178,141

BSE : 2 / 9 / 67

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

มิเตอร์เปลี่ยน kwh เป็น Mwh
เลขอ่าน ยังคงเดิม ใช้ได้ถูกต้อง

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G
Month : August Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		36592.9.						
1	06.00	36696.0	103.1		103.10			
2	06.00	36762.1	66.1	-35.9	169.20			
3	06.00	36876.3	114.2	72.8	283.40			
4	06.00	36983.7	107.4	-6.0	390.80			
5	06.00	36993.1	9.4	-91.0	400.50			
6	06.00	37080.9	87.5	802.1	488.00			
7	06.00	37125.7	44.8	-48.8	532.80			
8	06.00	37188.5	62.8	40.2	595.60			
9	06.00	37244.5	56.0	-10.8	651.60			
10	06.00	37320.3	75.8	35.4	727.40			
11	06.00	37422.9	102.6	35.4	830.00			
12	06.00	37463.6	42.7	-58.4	872.70			
13	06.00	37548.1	78.8	84.5	951.50			
14	06.00	37573.6	29.2	-62.9	980.70			
15	06.00	37644.7	71.1	143.5	1,051.80			
16	06.00	37727.1	76.7	7.9	1,128.50			
17	06.00	37793.0	71.6	-6.6	1,200.10			
18	06.00	37871.5	79.5	11.0	1,279.60			
19	06.00	37957.5	85.0	6.9	1,364.60			
20	06.00	38040.7	83.2	-2.1	1,447.80			
21	06.00	38067.7	27.0	-2.1	1,474.80			
22	06.00	38156.6	88.9	229.3	1,563.70			
23	06.00	38235.5	78.9	-11.2	1,642.60			
24	06.00	38317.4	82.2	4.2	1,724.80			
25	06.00	38405.7	88.0	7.1	1,812.80			
26	06.00	38459.9	49.9	-44.1	1,862.00			
27	06.00	38527.6	66.7	35.6	1,928.70			
28	06.00	38595.0	63.4	-4.9	1,992.10			
29	06.00	38633.8	48.8	-23.0	2040.90			
30	06.00	38633.8	0.0	-100.0	2,040.90			
31	06.00	38655.6	21.8	-55.	2,062.70			

Comment : _____

BS[redacted]

2/9/67

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

JLL

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : September Year 2024

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		5852.177										
1	06.00	5858.256	6.069	2280.031	3607.823	0.000	0.279	0.000	0.015			
2	06.00	5864.383	6.097	2280.931	3613.910	0.000	0.308	0.000	0.041			
3	06.00	5869.676	5.333	2283.551	3616.126	0.295	0.308	0.000	0.050			
4	06.00	5873.279	3.603	2256.187	3617.092	0.295	0.308	0.061	0.050			
5	06.00	5877.821	4.542	2253.317	3619.409	0.296	0.308	0.061	0.050			
6	06.00	5884.932	7.111	2262.855	3622.076	0.296	0.308	0.061	0.050			
7	06.00	5890.559	5.627	2265.582	3624.733	0.362	0.308	0.061	0.052			
8	06.00	5898.967	8.408	2266.186	3632.188	0.362	0.308	0.061	0.050			
9	06.00	5905.498	6.527	2266.186	3639.305	0.362	0.378	0.061	0.052			
10	06.00	5912.922	7.428	2269.818	3642.105	0.362	0.378	0.061	0.052			
11	06.00	5916.239	4.017	2273.122	3643.177	0.362	0.378	0.061	0.052			
12	06.00	5922.812	6.573	2276.346	3645.965	0.362	0.378	0.061	0.052			
13	06.00	5929.133	6.321	2280.554	3649.596	0.362	0.378	0.072	0.052			
14	06.00	5937.192	8.059	2284.034	3653.096	0.362	0.378	0.072	0.052			
15	06.00	5943.178	5.986	2287.098	3657.085	0.362	0.378	0.072	0.052			
16	06.00	5949.129	5.951	2288.098	3660.096	0.362	0.378	0.072	0.052			
17	06.00	5955.632	6.503	2287.281	3661.897	0.362	0.378	0.072	0.052			
18	06.00	5959.789	4.157	2291.199	3668.590	0.362	0.378	0.072	0.052			
19	06.00	5965.457	5.668	2294.220	3671.236	0.362	0.378	0.072	0.052			
20	06.00	5973.416	7.959	2297.658	3675.719	0.362	0.378	0.072	0.052			
21	06.00	5979.493	6.037	2301.092	3678.762	0.362	0.378	0.072	0.052			
22	06.00	5985.170	5.717	2301.092	3680.053	0.362	0.378	0.072	0.052			
23	06.00	5991.286	6.116	2301.092	3690.192	0.362	0.378	0.072	0.052			
24	06.00	5999.742	8.461	2304.518	3692.980	0.362	0.378	0.072	0.052			
25	06.00	6001333	1.586	2307.687	3693.646	0.362	0.378	0.072	0.052			
26	06.00	6006.896	5.563	2310.788	3696.108	0.362	0.378	0.072	0.052			
27	06.00	6014.653	7.757	2314.502	3700.111	0.362	0.378	0.072	0.052			
28	06.00	6021.086	6.433	2318.063	3703.023	0.362	0.378	0.072	0.052			
29	06.00	6027.637	6.551	2318.063	3709.574	0.362	0.378	0.072	0.052			
30	06.00	6033.927	6.3	2318.063	3715.865	0.362	0.378	0.072	0.052			
31												

Comment : kwh / month = 161,175.

BSE : 1 / 10 / 67

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

มิเตอร์เปลี่ยน kwh เป็น Mwh
เลขท้าย ทศนิยม ใช้ได้ทุกตัว

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G

Month : September Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		38655.6						
1	06.00	38738.6	79.0.		79.00.			
2	06.00	38758.6	0.0.	-100.0	79.00.			
3	06.00	38901.3	166.7.		245.70.			
4	06.00	38901.3	0.0	-100.0.	245.70.			
5	06.00	38968.8	67.5.	-	313.20			
6	06.00	39081.3	112.5.	66.7.	425.70			
7	06.00	39148.8	67.5.	-40.0.	493.20			
8	06.00	39180.5.	91.7	-53.0.	524.90.			
9	06.00	39300.2.	119.7.	277.6.	644.60.			
10	06.00	39386.5	86.3	-27.9	730.90.			
11	06.00	39386.5	0.0.	-100.0	730.90.			
12	06.00	39558.9	172.4	-	903.30			
13	06.00	39558.9	0.0.	-100.0.	903.30.			
14	06.00	39663.2	104.3.	-	1007.60.			
15	06.00	39792.7.	129.5.	24.2.	1,137.10			
16	06.00	39792.7.	0.0.	-100.0.	1137.10.			
17	06.00	39792.7.	0.0.	-	1137.10.			
18	06.00	39936.2	143.5.	-	1280.60			
19	06.00	40064.0	127.8	-10.9	1408.40.			
20	06.00	40178.4.	114.4	-10.5.	1,522.80.			
21	06.00	40413.7	235.3.	105.7.	1758.10.			
22	06.00	40519.1	105.4.	-55.2.	1863.50			
23	06.00	40609.1	90.0.	-14.6.	1953.50.			
24	06.00	40644.7.	35.6.	-60.4	1,988.10.			
25	06.00	40696.8	52.1	46.3	2,041.20			
26	06.00	40761.7	64.3.	23.4	2105.50.			
27	06.00	40825.1	64.0	-0.5.	2169.50			
28	06.00	40852.4	27.3.	-57.3.	2169.80.			
29	06.00	40997.5	145.1.	431.5.	2341.90.			
30	06.00	41097.3	13.8	-90.5.	2355.70.			
31								

Comment : _____

_____

_____

BS

1 / 10 / 67

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

JLL

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : October. Year 2024.

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		6038.427										
1	06.00	6040.684	6.757	2321.843	3718.842	0.000	0.253	0.000	0.018			
2	06.00	6044.819	4.135	2325.323	3721.775	0.356	0.253	0.071	0.026			
3	06.00	6050.569	5.75	2329.664	3721.905	0.356	0.313	0.071	0.026			
4	06.00	6056.515	5.946	2332.112	3724.103	0.356	0.313	0.071	0.026			
5	06.00	6062.234	5.719	2335.350	3726.921	0.356	0.313	0.071	0.047			
6	06.00	6068.210	5.976	2335.362	3732.848	0.356	0.330	0.071	0.060			
7	06.00	6076.249	8.039	2333.762	3740.884	0.356	0.330	0.071	0.060			
8	06.00	6082.553	6.304	2338.965	3743.589	0.356	0.330	0.0756	0.060			
9	06.00	6086.262	3.709	2341.966	3744.256	0.356	0.330	0.078	0.060			
10	06.00	6092.415	6.153	2345.462	3746.953	0.356	0.330	0.078	0.060			
11	06.00	6097.292	4.877	2348.124	3749.531	0.356	0.330	0.078	0.060			
12	06.00	6104.525	7.303	2352.527	3751.774	0.356	0.330	0.078	0.060			
13	06.00	6111.090	6.565	2352.665	3758.405	0.356	0.330	0.078	0.060			
14	06.00	6118.350	7.66.	2352.63	3766.085	0.456	0.345	0.078	0.072			
15	06.00	6124.392	6.042.	2356.910	3768.582	0.456	0.345	0.078	0.072			
16	06.00	6130.844	6.052.	2359.641	3771.203	0.356	0.345	0.078	0.072			
17	06:00	6136.391	5.547.	2362.850	3773.541	0.356	0.345	0.078	0.072			
18	06.00	6142.566	6.175.	2366.722	3776.299	0.456	0.345	0.078	0.072			
19	06.00	6148.219	5.653.	2369.661	3778.558	0.456	0.345	0.078	0.072			
20	06.00	6153.881	5.662.	2369.661	3784.210	0.456	0.345	0.078	0.072			
21	06.00	6159.767	5.886.	2369.661	3790.106	0.336	0.303	0.078	0.072			
22	06.00	6165.484	5.717.	2372.916	3792.849	0.356	0.345	0.078	0.072			
23	06.00	6169.258	3.774	2376.092	3793.206	0.356	0.345	0.078	0.072			
24	06.00	6176.840	7.582	2376.092	3800.756	0.356	0.345	0.078	0.072			
25	06.00	6182.990	5.68	2379.211	3803.258	0.356	0.345	0.078	0.072			
26	06.00	6188.807	5.287.	2382.910	3808.858	0.356	0.345	0.078	0.072			
27	06.00	6194.407	5.6.	2382.910	3814.498	0.356	0.345	0.078	0.072			
28	06.00	6201.260	6.857	2382.910	3819.355	0.456	0.345	0.078	0.072			
29	06.00	6205.410	5.15.	2386.510	3821.398	0.456	0.345	0.078	0.072			
30	06:00	6214.360	5.946.	2389.952	3824.408	0.356	0.345	0.078	0.072			
31	06:00	6220.111	5.751.	2393.255	3826.856	0.356	0.345	0.078	0.072			

Comment : kWh / months = 186,184

BSE : 1 / 11 / 67

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

มิเตอร์เปลี่ยน. kwh เป็น Mwh
เลขท้าย ยังคงนิยม ใช้ใส่ ถูกต้อง

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G

Month October Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		41011.3.						
1	06:00	41089.1.	77.8		77.80.			
2	06:00	41200.6.	111.5.	43.3.	189.30.			
3	06:00	41305.4.	104.8	-6.0.	294.10.			
4	06:00	41305.4	0.0	-100.0.	294.10			
5	06:00	41398.2.	93.8	-	387.90.			
6	06:00	41473.4	74.2.	-20.4.	462.10.			
7	06:00	41562.7.	89.3.	20.4	551.40.			
8	06:00	41660.9.	98.2	10.0.	649.60.			
9	06:00	41678.6	15.7.	-84.0.	665.30.			
10	06:00	41790.2	113.6.	623.6	778.90.			
11	06:00	41839.5	49.3.	-56.6.	828.20.			
12	06:00	41877.7.	38.2	-22.5	866.40.			
13	06:00	41877.7.	0.0.	-100.0	866.40.			
14	06:00	42060.7.	183.0.	-	1049.40.			
15	06:00	42096.4.	35.7.	-80.5	1085.10			
16	06:00	42096.4	0.0	-100.0	1085.10.			
17	06:00	42228.3	131.9.	-	1217.00.			
18	06:00	42467.5.	239.2	81.3.	1456.20			
19	06:00	42598.0.	130.5	-45.4	1586.70.			
20	06:00	42610.1.	12.1	-90.7.	1598.80.			
21	06:00	42692.3	82.2	579.3.	1681.00			
22	06:00	42702.4	10.1	-87.7.	1691.10			
23	06:00	42867.0	164.6.	1529.7.	1855.70.			
24	06:00	43006.8	139.8	-15.1.	1995.50.			
25	06:00	43170.8	164.0.	17.3.	2159.50.			
26	06:00	43336.4.	165.6.	1.0.	2325.10.			
27	06:00	43359.7.	23.3.	-85.9.	2348.40.			
28	06:00	43529.8	170.1.	630.0.	2518.50.			
29	06:00	43655.9.	126.1.	-25.9.	2644.60			
30	06:00	43655.9.	0.0	-100.0.	2644.60.			
31	06:00	43778.3	122.4	-	2767.00.			

Comment : _____

BSE : _____

1 / 11 / 67

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

JLL

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No :	JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date :	31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : November Year 2024

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		6220.111.										
1	06.00	6223.879	3.768	2396.356	3827.574	0.000	0.245	0.000	0.015			
2	06.00	6231.905	8.026	2399.954	3831.965	0.296	0.287	0.058	0.034			
3	06.00	6238.073	6.168	2399.954	3838.111	0.296	0.308	0.058	0.050			
4	06.00	6243.955	5.882	2399.954	3844.001	0.296	0.308	0.058	0.050			
5	06:00	6249.742	5.787	2403.224	3846.518	0.302	0.308	0.072	0.050			
6	06:00	6255,000	5.258	2406.213	3848.788	0.328	0.308	0.072	0.050			
7	06:00	6259.968	4.968	2409.013	3850.958	0.328	0.308	0.072	0.050			
8	06.00	6263.287	3.319	2411.772	3851.515	0.328	0.308	0.072	0.050			
9	06.00	6268.619	5.332	2414.823	3853.796	0.340	0.327	0.072	0.050			
10	06.00	6274.261	5.642	2415.137	3859.174	0.340	0.327	0.072	0.050			
11	06.00	6280.924	6.663	2418.177	3865.722	0.340	0.327	0.072	0.050			
12	06.00	6287.571	6.647	2418.477	3869.170	0.340	0.327	0.072	0.050			
13	06.00	6291.560	3.989	2421.681	3869.871	0.340	0.327	0.072	0.050			
14	06.00	6297.077	5.517	2424.683	3872.315	0.340	0.364	0.076	0.079			
15	06.00	6303.458	6.381	2428.363	3875.095	0.340	0.364	0.076	0.079			
16	06.00	6309.189	5.731	2431.527	3877.662	0.340	0.364	0.076	0.079			
17	06.00	6315.237	6.048	2431.673	3883.624	0.340	0.364	0.076	0.082			
18	06.00	6324.284	9.037	2431.613	3891.421	0.340	0.364	0.076	0.082			
19	06.00	6328.629	4.349	2434.813	3893.586	0.340	0.364	0.076	0.082			
20	06.00	6334,314	5.691	2438.044	3896.271	0.340	0.364	0.076	0.082			
21	06.00	6339.895	5.581	2441.280	3898.615	0.340	0.364	0.076	0.082			
22	06.00	6345.233	5.338	2444.457	3900.816	0.340	0.364	0.076	0.082			
23	06.00	6351.311	6.036	2447.655	3903.656	0.340	0.364	0.076	0.082			
24	06.00	6357.173	5.862	2449.655	3909.519	0.340	0.364	0.076	0.082			
25	06.00	6362.670	5.497	2451.658	3913.006	0.340	0.364	0.076	0.082			
26	06.00	6369.192	6.522	2454.181	3918.005	0.343	0.368	0.082	0.082			
27	06.00	6375,138	5.946	2457.624	3920.514	0.343	0.364	0.082	0.082			
28	06.00	6381,114	5.976	2457.774	3923.112	0.343	0.364	0.082	0.082			
29	06.00	6386.332	5.218	2461.120	3929.222	0.343	0.364	0.082	0.082			
30	06.00	6391.373	5.041	2463.989	3932.334	0.349	0.360	0.082	0.082			
31												

Comment : MWH / months = 171,262

BSE : 2 / 12 / 67

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า

มิเตอร์เปลี่ยน kWh เป็น MWh
เลขอ่าน สังเกตนิยม ใช้ใส่ทุกอ่าน

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G
Month : November Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		43,778.3						
1	06.00	43895.6	117.3		117.30			
2	06.00	43969.0	73.4	-37.14	190.70			
3	06.00	44013.8	44.8	-39.0	235.50			
4	06.00	44089.5	75.7	69.0	311.20			
5	06.00	44166.3	76.8	1.5	388.00			
6	06.00	44245.3	79.0	2.9	467.00			
7	06.00	44343.3	98.0	24.1	565.00			
8	06.00	44392.3	39.0	-60.2	604.00			
9	06.00	44475.8	96.5	147.4	700.50			
10	06.00	44548.1	69.3	-28.2	769.80			
11	06.00	44632.4	84.3	21.6	854.10			
12	06.00	44728.2	95.8	13.6	949.90			
13	06.00	44779.9	51.7	-46.0	1001.60			
14	06.00	44861.5	81.6	57.8	1083.20			
15	06.00	44957.2	95.7	17.3	1178.90			
16	06.00	45053.3	96.1	0.4	1,275.00			
17	06.00	45113.8	60.5	-37.0	1,335.50			
18	06.00	45239.5	125.7	107.8	1461.20			
19	06.00	45292.2	52.7	-54.1	1,518.90			
20	06.00	45374.0	76.8	33.1	1,595.70			
21	06.00	45452.4	78.4	2.1	1674.10			
22	06.00	45541.6	89.2	13.8	1763.30			
23	06.00	45644.6	103.0	15.5	1,866.30			
24	06.00	45742.0	97.4	-5.4	1,963.70			
25	06.00	45839.0	97.0	-0.4	2,060.70			
26	06.00	45903.1	104.1	7.3	2,164.80			
27	06.00	46033.6	90.5	-13.1	2,255.30			
28	06.00	46125.1	91.5	1.1	2,346.80			
29	06.00	46213.9	88.2	-3.6	2,435.00			
30	06.00	46291.9	78.0	-10.9	2513.00			
31								

Comment : _____

BSE : _____

2 / 12 / 67

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

JLL

LOG SHEET FOR WATER METER

Ref No : JLL-OP-SN-002/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : IVY THONGLOR
Meter No. : D 1101050514 G

Month : December Year : 2024
Location : หน้าอาคาร

Date	Time	Meter Unit (1)	Water Usage (cu.m./day) (2)	Different (%) (3)	Water Accumulated (cu.m.) (4)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
Cont.		46291.9						
1	06.00	46378.5	82.60		82.60.			
2	06.00	46456.6	82.1	-0.6.	164.70.			
3	06.00	46519.8	63.2.	-23.0	227.90.			
4	06.00	46573.7	54.1.	-14.4	282.0			
5	06-00	46675.7	101.8	88.2.	383.80.			
6	06.00	46734.0	58.3	-42.7.	442.10.			
7	06.00	46845.7	111.7.	91.6.	553.80			
8	06.00	46919.3	73.6.	-34.1	627.40.			
9	06.00	47006.3	87.0.	18.2.	714.40.			
10	06.00	47081.6	75.3	-13.4	789.70.			
11	06.00	47136.3	56.7.	-24.7.	846.40.			
12	06.00	47200.6	82.3	9.9.	908.70			
13	06.00	47276.8	76.2.	22.3.	984.90			
14	06.00	47371.6	94.8	24.4.	1,079.70.			
15	06.00	47461.9	90.3.	-4.7.	1,170.00.			
16	06.00	47517.5	55.6.	-38.4.	1,225.60			
17	06.00	47631.9	114.4	105.8	1,340.00.			
18	06.00	47723.1	91.2.	-20.3.	1,431.20			
19	06.00	47787.2	64.1.	-29.7.	1,495.30.			
20	06.00	47882.0	94.8	47.9.	1,590.10.			
21	06.00	47969.3	87.0.	-8.2.	1,677.10.			
22	06.00	48038.0	89.0	2.3	1766.10			
23	06.00	48139.2	76.2.	-14.4	1842.30.			
24	06.00	48223.2	89.5.	17.5.	1931.80.			
25	06.00	48301.4	77.7.	-13.2.	2,009.50.			
26	06.00	48379.2	77.8	0.1.	2,087.30.			
27	06.00	48469.1	90.5.	16.3	2177.80.			
28	06.00	48560	97.3	7.5.	2275.10			
29	06.00	48682.9	113.9.	19.1.	2391.00.			
30	06.00	48708.2	25.3	-78.2.	2416.30			
31	06.00	48807.3	99.1	291.7.	2,515.40.			

Comment : _____

BSE : _____

6 / 1 / 68

Note: (1) - ค่าของมิเตอร์ที่บันทึกได้ในแต่ละวัน

(2) - นำค่าที่บันทึกได้ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าที่บันทึกได้ในวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

(3) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน ลบด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน ทั้งหมด หารด้วย ค่าจาก (2) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน คูณด้วย 100

(4) - นำค่าจาก (2) ในวันปัจจุบัน บวกด้วย ค่าจาก (4) ของวันก่อนหน้าหนึ่งวัน

Cont. - ค่าเลขมิเตอร์ และ ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน ของวันสุดท้าย เดือนที่ผ่านมาล่าสุด

LOG SHEET FOR MAIN ELECTRICAL METER (TOU)

Ref No : JLL-OP-EE-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

Building : IVY THONGLOR Serial No. :95327096x1000 CT Ratio : 100/5 Month : December Year : 2024

Date	Time	Total kWh "kWh" Code 010	"kWh/day"	Rate kWh "kWh" Rate A Code 011	Rate kWh "kWh" Rate B Code 012	Rate kW Max "kW" Rate A Code 031	Rate kW Max "kW" Rate B Code 032	Rate kVAR Max "kVAR" Rate A Code 071	Rate kVAR Max "kVAR" Rate B Code 072	Recorded by (Technician)	Verified by (Sr. Technician)	Remark
Cont.		6891.373										
1	06.00	6916.333	4.96.	2463.989	3932.384	0.000	0.215	0.000	0.010			
2	06.00	6401.270	4.937.	2463.989	3937.281	0.000	0.252	0.000	0.010			
3	06.00	6906.030	A.78	2467.101	3938,960	0.307.	0.279	0.068	0.010			
4	06.00	6910.390	4.34.	2470.255	3940.175	0.315	0.279	0.068	0.010			
5	06.00	6915.954	5.564	2473.411	3942.611	0.325	0.323	0.068	0.010			
6	06.00	6921.566	5.612.	2473.554	3943.012	0.325	0.334	0.068	0.082			
7	06.00	6929.343	7.777.	2476.953	3952.390	0.325	0.334	0.068	0.082			
8	06.00	6935.193	5.85.	2476.953	3958.241	0.356	0.331	0.068	0.082			
9	06.00	6940.936	5.743	2476.953	3963.983	0.356	0.330	0.068	0.082			
10	06.00	6946.260	5.328	2480.051	3966.911	0.356	0.338	0.068	0.082			
11	06.00	6949.884	3.624.	2480.051	3969.833	0.356	0.334	0.068	0.082			
12	06.00	6955.514	5.63	2483.224	3972.259	0.356	0.334	0.068	0.082			
13	06.06	6958.931	3.417.	2486.577	3974.783	0.356	0.334	0.068	0.082			
14	06.00	6966.123	7.192.	2489.586	3977.573	0.356	0.334	0.068	0.082			
15	06.00	6971.625	5.502.	2489.664	3982.025	0.356	0.334	0.068	0.082			
16	06.00	6976.385	4.76.	2489.601	3986.785	0.356	0.334	0.068	0.082			
17	06.00	6979.986	3.601.	2491.118	3988.385	0.356	0.334	0.068	0.082			
18	06.00	6986.661	6.675	2494.159	3992.423	0.356	0.334	0.068	0.082			
19	06.00	6991.407	4.746.	2496.781	3994.426	0.356	0.334	0.068	0.082			
20	06.00	6995.824	4.417.	2499.655	3996.169	0.356	0.334	0.068	0.082			
21	06.00	6500.986	4.462.	2502.101	3998.165	0.356	0.334	0.068	0.082			
22	06.00	6505.195	3.909.	2502.101	4002.259	0.356	0.334	0.068	0.082			
23	06.00	6508.640	4.445.	2502.101	4006.559	0.356	0.334	0.068	0.082			
24	06.00	6512.817	4.177.	2504.406	4009.358	0.356	0.334	0.068	0.082			
25	06.00	6517.485	4.668	2507.115	4010.370	0.356	0.334	0.068	0.082			
26	06.00	6522.164	4.679.	2509.832	4012.332	0.356	0.334	0.068	0.082			
27	06.00	6526.690	4.526.	2512.996	4014.150	0.356	0.334	0.068	0.082			
28	06.00	6531.996	5.306	2515.988	4016.965	0.356	0.334	0.068	0.082			
29	06.00	6537.062	5.066.	2515.488	4021.581	0.356	0.334	0.068	0.082			
30	06.00	6541.729	4.667.	2515.488	4026.247	0.356	0.334	0.068	0.082			
31	06.00	6546.691	4.962.	2518.461	4028.230	0.356	0.334	0.068	0.082			

Comment : kWh/Months = 155,318

BSE : 6 / 1 / 68

Note: 1. kWh/day ให้นำค่า kWh ของวันปัจจุบัน ลบ ค่า kWh ของวันก่อนหน้า